



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от "24" декабря 2019 г.

№ 858/пр

Москва

Об утверждении Изменения № 1 к СП 18.13330.2019
«Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка
(СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий)»

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, пунктом 24.4 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2019 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 857/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2019 г. № 109/пр, от 1 апреля 2019 г. № 201/пр, от 6 июня 2019 г. № 330/пр, от 12 сентября 2019 г. № 539/пр), п р и к а з ы в а ю:

1. Отменить приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 ноября 2019 г. № 729/пр «Об утверждении Изменения № 1 к СП 18.13330.2019 «СНиП II-89-80 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий)».

2. Утвердить и ввести в действие через 6 месяцев со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение № 1 к СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка

(СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий)», утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 сентября 2019 г. № 544/пр.

3. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение № 1 к СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий)» на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» текста утвержденного Изменения № 1 к СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий)» в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр



В.В. Якушев

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от « 24 » декабря 2019 г. № 858/нр

ИЗМЕНЕНИЕ № 1 К СП 18.13330.2019

**«ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ. ПЛАНИРОВОЧНАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
(СНИП II-89-80* ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПЛАНЫ
ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ)»**

Москва 2019

**Изменение № 1 к СП 18.13330.2019 Производственные объекты.
Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80*
Генеральные планы промышленных предприятий)**

**Утверждено и введено в действие приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
(Минстрой России) от 24 декабря 2019 г. № 858/пр**

Дата введения – 2020–06–25

Введение

Дополнить четвертым абзацем в следующей редакции:

«Изменение № 1 выполнено авторским коллективом АО
ЦНИИПромзданий (руководитель темы – канд. архитектуры *Д.К. Лейкина*,
Г.Б. Малиновская); ФГБОУ «РГАУ-МСХА им. К.А. Тимирязева» (канд. техн.
наук *М.Г. Мхитарян*)».

2 Нормативные ссылки

Дополнить раздел нормативными ссылками в следующей редакции:

«ГОСТ 14702–79 Селитра аммиачная водоустойчивая. Технические
условия»;

«ГОСТ 32419–2013 Классификация опасности химической продукции.

Общие требования»;

«СП 92.13330.2012 «СНиП II-108-78 Склады сухих минеральных удобрений и химических средств защиты растений» (с изменением № 1)»;

«СанПиН 1.2.2584-10 Гигиенические требования к безопасности процессов испытаний, хранения, перевозки, реализации, применения, обезвреживания и утилизации пестицидов и агрохимикатов».

4 Общие положения

Пункт 4.12. Первое предложение. Заменить ссылку: «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200» на «[18], [19] и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.».

Второе предложение. Исключить.

Пункт 4.18. Дополнить вторым абзацем в следующей редакции:

«При создании (развитии) портовой инфраструктуры по хранению и перевалке минеральных удобрений, включая аммиачную селитру, зоны санитарной охраны районов водопользования следует устанавливать по расчету с учетом применяемой технологии хранения и перевалки минеральных удобрений и требований СанПиН 1.2.2584.».

5 Планировочная организация земельного участка

Дороги, въезды и проезды

Пункт 5.28. Дополнить вторым абзацем в следующей редакции:

«Промышленный транспорт конвейерного типа для перемещения опасных грузов, в том числе для аммиачной селитры в части обеспечения возможности транспортирования конвейерным транспортом, с устройством

сооружений конвейерного транспорта открытых с верхним укрытием и закрытых неотапливаемых в подземных галереях следует проектировать в соответствии с ГОСТ 14702, ГОСТ 32419.».

Пункт 5.36. Дополнить третьим абзацем в следующей редакции:

«Территории складов аммиачной селитры должны иметь не менее двух въездов, выходящих на противоположные дорожные магистрали (в порту допускаются два въезда на одну дорожную магистраль). Не следует допускать пересечение основных въездов с железнодорожными путями, кроме железнодорожных путей на территориях морских портов.».

Пункт 5.54. Дополнить третьим абзацем в следующей редакции:

«Склады минеральных удобрений должны располагаться, как правило, с подветренной стороны (для ветров преобладающего направления в теплый период года) и на более низких отметках по отношению к зданиям и сооружениям согласно требованиям СП 92.13330.

Требования к безопасному складированию и перевозке аммиачной селитры приведены в [17].».

6 Размещение инженерных коммуникаций

Подземные коммуникации

Пункт 6.9. Первый абзац. Первое предложение. Дополнить слово: «размещение» словом: «стальных».

Второй абзац. Заменить слова: «кабелями силовыми и освещения» на «силовыми и кабелями освещения.».

Таблица 6.1. Дополнить примечанием 4 в следующей редакции:

«4 При выполнении мероприятий по защите фундамента от подтопления и подмыва возможно уменьшение расстояния от наружных конструкций здания до трубы водопровода до 3 м, до трубы канализации – до 2 м. При прокладке труб водопровода и канализации вдоль фундамента в железобетонной обойме, конструктивно связанной с фундаментом здания совместно с мероприятиями по защите от подтопления и устройстве прочисток на системе канализации, возможно устройство вышеназванных сетей вплотную к зданию. При этом трубы водопровода допускается прокладывать также в канале, конструктивно связанном с фундаментом здания.

При выполнении мероприятий по защите фундаментов ограждений предприятий, эстакад (футляры, обоймы, каналы при прокладке труб) допускается уменьшение расстояния до труб водопровода и канализации до 0,5 м.».

Таблица 6.2. Примечание 1. Заменить слово: «асбестоцементных» на «хризотилцементных».

Приложение Б Показатели минимального коэффициента застройки земельного участка

Таблица Б.1. Строка «Производство строительных материалов». Вторая графа. Пункт 2. Заменить слово: «Асбестоцементных» на «Хризотилцементных».

Библиография

Дополнить раздел библиографическими ссылками в следующей редакции:

«[17] НТП-АПК 1.10.13.001-03 Нормы технологического проектирования складов твердых минеральных удобрений и химических мелиорантов

[18] Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

[19] Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

».

Ключевые слова

Дополнить перечень ключевых слов словосочетанием в следующей редакции:

«, территория складов аммиачной селитры».